Smlouva o Dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů   
(dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených mezi níže specifikovanými smluvními stranami

(dále také jen „smlouva“)

Smluvní strany

**Královéhradecký kraj**

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

zástupce: Petr Koleta, hejtman

IČO: 708 89 546

DIČ: CZ70889546

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-2031110287/0100

**dále též „objednatel“**

**a**

**Zhotovitel [bude doplněno před podpisem]**

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **[bude doplněno před podpisem]** soudem v **[bude doplněno před podpisem]** pod spisovou značkou **[bude doplněno před podpisem]**

IČO **[bude doplněno před podpisem]**

DIČ **[bude doplněno před podpisem]**

se sídlem **[bude doplněno před podpisem]**

zastoupen **[bude doplněno před podpisem]**

bankovní spojení **[bude doplněno před podpisem]**

číslo účtu **[bude doplněno před podpisem]**

(dále též „**zhotovitel**" **nebo** „**dodavatel**")

(objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako **„smluvní strana**“, společně jako „**smluvní strany**“)

**PREAMBULE**

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem ve veřejné zakázce s názvem:

**“Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentaci přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, Centrální krajský depozitář – expozice v objektu Vrbenského kasáren v HK”** (dále je „v**eřejná zakázka**“), zadané v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“).

Realizace smlouvy o dílo je spolufinancována z níže uvedených dotačních programů:

**Integrovaný regionální operační program 2021-2027 (IROP2) - Výzva č. 33 Muzea**

Název projektu: Zrcadlo dávných časů

Registrační číslo: CZ.06.04.04/00/22\_033/0000400

**Integrovaný regionální operační program 2021 - 2027 (IROP 2 - ITI) – Výzva č.50 Muzea**

Název projektu: Kasárna muzejní kreativity Muzea východních Čech v Hradci Králové

Registrační číslo: CZ.06.04.04/00/22\_050/0002745

(dále jen „projekt“).

Článek 1

# Zmocněné osoby

* 1. Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do montážního (stavebního) deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplývá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:

1. **zástupce objednatele ve věcech technických**:

Ing. Roman Kosař, tel.: +420 725 974 312, e-mail: [rkosar@khk.cz](mailto:rkosar@khk.cz)

Ing. Václav Nýč, tel: +420 602 441 087, e-mail: [vnyc@khk.cz](mailto:vnyc@khk.cz)

1. **autorský dozor uživatele objektu (dále také jen "supervizor")** - zástupce Muzea východních Čech v Hradci Králové:

* doc. Mgr. Petr Grulich, Ph.D. – ředitel Muzea východních Čech v Hradci Králové, tel.: +420 603 523 937, e-mail: [p.grulich@muzeumhk.cz](mailto:p.grulich@muzeumhk.cz)
* Mgr. Stanislav Hrbatý, tel.: +420 733 534 279, e-mail: [s.hrbatý@muzeumhk.cz](mailto:s.hrbatý@muzeumhk.cz)

Muzeum východních Čech v Hradci Králové, Eliščino nábřeží 465/7, 500 03 Hradec Králové je v této smlouvě označováno se stejným významem také jako „**uživatel objektu**“ nebo „**uživatel**“ nebo jen „MVC“.

1. zástupce objednatele při realizaci díla **technický dozor objednatele** (dále také jen „TDO“): bude řešeno samostatnou smlouvou
2. zástupce objednatele při realizaci díla (**autorský dozor** dále také jen „AD“): bude řešeno samostatnou smlouvou
3. příp. další osoby, které objednatel uvede v montážním (stavebním) deníku.
   1. Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:
4. ve věcech smluvních: ………………………………… **[bude doplněno před podpisem]**
5. ve věcech technických: ………………………………... **[bude doplněno před podpisem]**
6. projektový manažer (vedoucí realizačního týmu)…………………………... **[bude doplněno před podpisem],**
7. další členové realizačního týmu………………….. **[bude doplněno před podpisem]** 
   1. Zmocněné osoby zhotovitele, vyjma osoby vedoucího realizačního týmu, mohou být **změněny písemným oznámením** prokazatelně doručeným objednateli, a to nejpozději do 3 dnů ode dne této změny; změna je účinná doručením tohoto oznámení objednateli. Zhotovitel je oprávněn **změnit osobu vedoucího realizačního týmu a další členy realizačního týmu pouze** s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen získat takový souhlas objednatele alespoň [deset] kalendářních dnů předtím, než jej zapojí do plnění předmětu smlouvy. Součástí žádosti o udělení souhlasu se změnou (oznámení) bude vždy název/ jméno navrhované osoby, kopie příslušných platných oprávnění, koncesí, atestů, certifikátů a licencí, jež jsou nezbytné pro jeho výkon činnosti. Zhotovitel je povinen prokázat jejich kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokazoval u nahrazované osoby v zadávacím řízení veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn do [pěti] kalendářních dnů od přijetí příslušného oznámení zamítnout účast konkrétní navrhované osoby při provádění předmětu smlouvy, přičemž objednatel nebude souhlas bezdůvodně zdržovat ani odpírat. Objednatel na základě oznámení zhotovitele a za předpokladu, že jsou splněny všechny podmínky a doloženy všechny doklady o kvalifikaci navrhované osoby, vydá souhlas se změnou osoby vedoucího realizačního týmu.
   2. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele ve věcech technických či další osoby uvedené v montážním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů.

Článek 2

**Podklady pro uzavření smlouvy**

2.1Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne ……**[bude doplněno před podpisem]** předložená v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

**“Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentaci přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, Centrální krajský depozitář – expozice v objektu Vrbenského kasáren v HK”.**

* 1. Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová dokumentace a smluvní dokumentace, která tvoří součást této smlouvy:

1. Příloha č. 1 - Projektová dokumentace ve stupni pro realizaci expozice (**DRE**) s názvem „Expozice Muzea východních Čech v Hradci Králové v tzv. Vrbenského kasárnách“ – zpracovala společnost st.dio s.r.o. se sídlem Přimdská 362, 348 02 Bor, IČO 051 83 731 (dále také jako „PD“, tvoří oddělenou přílohu smlouvy)
2. Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr (rozpočet)
3. Příloha č. 3 - Souhrnné prohlášení dodavatele (uloženo mimo smlouvu)
4. Příloha č. 4 – Změnový list (vzor)
5. Příloha č. 5 – Schvalovací list vzorku (vzor)
6. Příloha č. 6 – Reklamační protokol (vzor)
7. Příloha č. 7 - Vzor pamětní desky\_40x30 cm na šířku\_
8. Příloha č. 8 - Vzor billboardu\_210x220cm
9. Příloha č. 9 - Seznam činností prováděných či zajišťovaných ze strany MVČ
10. Příloha č. 10 - Zásady vytváření a schvalování obsahu, prostorového řešení, replik a preparátů a dioramat

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

1. převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
2. přiměřeně překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
3. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je uzavřena tato smlouva.
   1. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí.

Článek 3

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené Dílo, včetně objednatelem objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4

**Dílo**

4.1 Pojem dílo je v této smlouvě používán se stejným významem jako pojem „Předmět díla“. Dílo spočívá v **realizaci stálých expozic** Muzea východních Čech v Hradci Králové v objektu Vrbenského kasáren v Hradci Králové dle projektové dokumentace a ve zhotovení doplňujících dokumentací.

**Předmětem díla** bude zejména:

1. **Realizace expozice –** realizace interiéru expozice Muzea východních Čech v Hradci Králové v objektu Vrbenského kasáren dle projektové dokumentace v příloze č. 1

* realizace a montáž stavebních částí expozic, elektroinstalace expozice, vitrín včetně vnitřního osvětlení, výstavního mobiliáře, adjustačních prvků, grafiky, dodání a výroba replik a preparátů, osvětlení, AV technika.
* další související dodávky a služby, které vyplývají z projektové dokumentace v příloze č. 1,
* včetně kompletní instalace a zprovoznění expozice.

**B) Dokumentace skutečného provedení, Dílenská dokumentace**

- Dokumentace skutečného provedení realizace expozice

- Dílenská dokumentace všech prvků obsažených v projektové dokumentaci expozice

Dále je předmětem díla zajištění prostředků povinné publicity, které spočívá v zajištění 1 ks pamětní desky (40x30 cm) a 2 ks billboardu (2,1x2,2 m) dle přílohy č. 7 a č. 8.

Zhotovitel je dále povinen ve spolupráci s uživatelem (MVC) sestavit a předložit **objednateli** ke schválení **Harmonogram dodání a instalace muzejních předmětů a exponátů** **uživatele** do realizované expozice. Tento harmonogram musí být předložen nejpozději do **30 kalendářních dnů** od data převzetí staveniště (místa plnění). Harmonogram musí stanovit závazné termíny pro předávání prostoru, dodání, manipulaci a instalaci muzejních předmětů a exponátů uživatele, které jsou uvedeny v **Příloze č. 9 (****Seznam činností prováděných či zajišťovaných ze strany MVČ)** této smlouvy, a to v souladu s termínem dokončení díla dle čl. 5.2 této smlouvy. **Harmonogram bude dále obsahovat posloupnost prací při realizaci díla** včetně termínů dohodnutých mezi zhotovitelem a uživatelem (MVČ) potřebných k zajištění veškeré součinnosti ze strany uživatele (např. termíny potřebné pro instalaci muzejních předmětů a exponátů uživatele, dodání obsahů pro výrobu grafiky, apod.). Jakékoli změny tohoto schváleného harmonogramu vyžadují předchozí písemný souhlas zhotovitele a objednatele, a nesmí vést k prodloužení celkového termínu dokončení díla, pokud není v souladu s čl. 5.4.

Zhotovitel má za povinnost uplatňovat zásady „významně nepoškozovat“ (2021/C58/01), a to v návaznosti na technické pokyny příslušného nařízení.

* 1. Součástí díla jsou i **práce a dodávky ve smlouvě výslovně nespecifikované**, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět nebo je mohl předpokládat. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla dle **článku 6** této Smlouvy.

4.3 Součástí díla je dále **zpracování** níže uvedených **dokumentací**, včetně jejich předání objednateli, a to ve čtyřech tištěných paré a jedno paré v elektronické podobě na záznamovém nosiči USB flash disk ve formátu \*pdf a \*dwg nebo v jiném přepisovatelném formátu:

* výrobní/Dílenské dokumentace jednotlivých částí tak, jak jsou specifikovány v soupisech prací, dodávek a služeb, včetně výkazů výměr;
* dokumentace skutečného provedení;
* dokumentace nutná pro provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále revize, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, měření hluku apod.;
* provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho Dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

Během realizace také na svůj náklad zajistí zhotovitel průběžnou aktualizaci dokumentací. Veškeré dokumentace budou odsouhlaseny objednatelem a uživatelem.

4.4 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, a dále předpisy pracovněprávní dle čl.8.7 této smlouvy.

4.5 V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení díla, předání a převzetí místa plnění (staveniště) nebo zahájení provádění díla nebo v případě, že dojde k přerušení prací z důvodů na straně uživatele či objednatele, je objednatel oprávněn termíny provádění díla posunout či přiměřeně prodloužit a zároveň se posouvají automaticky i termíny ukončení plnění.

4.6 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi na dobu nezbytně nutnou.

* 1. Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu. Zhotovitel se dále zavazuje provádět **okamžitý úklid** při znečištění dotčených prostor.

4.8 **Dílo vymezené v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména**:

* + - * vybudování a odstranění zařízení staveniště včetně zřízení rozvodů, spotřeby a provoz přípojek médií a energií během provádění díla včetně povinné publicity dle podmínek IROP 2 (billboardy a pamětní deska);
      * deinstalace a zpětná instalace - silnoproud a slaboproud v rozsahu potřebném pro realizaci díla
      * provádění a řízení díla;
      * obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
      * vedení montážního (stavebního) deníku, který bude obsahovat záznamy o postupu prací a jejich souvislostech. Záznam o provedení určitých prací musí být do montážního deníku zanesen nejpozději následující pracovní den po provedení těchto prací. Zhotovitel je povinen montážní deník Objednateli na vyžádání předložit, a to zejména kdykoliv v době provádění prací na díle a v místě provádění díla;
      * zajištění bezpečnostních opatření;
      * průběžný odvoz odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo dodavatel;
      * provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění a škod;
      * **vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla** předkládané na výzvu objednatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení; vzorkování bude prováděno mj. **dle Zásad vytváření a schvalování obsahu, prostorového řešení, replik a preparátů a dioramat –** příloha č. 10 této smlouvy
      * vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovně-technologických postupů na výzvu objednatele;
      * zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
      * zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
      * koordinace veškerých dodávek během realizace díla;
      * zaškolení pracovníků uživatele;
      * dokončení díla po řádném ukončení a předání díla bez vad a nedodělků a po bezchybném ukončení zkušebního provozu;
      * dokumentace skutečného provedení díla;
      * poskytnutí **záruk** na celé dílo;
      * odstraňování vad v záruční době;
      * funkční (i průběžné) zkoušky všech instalovaných technologií a technologických celků; včetně vystavění dokladů a jejich provedení.

Technická kritéria pro dodávku:

* + - * zhotovitel musí splnit standardy provedení podle norem uvedených v dokumentaci pro provádění díla.
  1. Dílo včetně všech jeho součástí bude provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
  2. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání včetně zkušebního provozu, které jsou vymezeny PD včetně soupisů prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky.
  3. Při realizaci stavební části díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.
  4. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku realizace díla budou po provedení díla uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
  5. Dojde-li k nesouladu mezi soupisy prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr a PD, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

**Doba a místo plnění**

* 1. Zhotovitel se zavazuje Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. **Plnění dle této smlouvy bude zahájeno na základě písemné výzvy objednatele.** Výzva k zahájení bude doručena zhotoviteli nejpozději do 1 roku od nabytí účinnosti smlouvy, a to písemně, lze i e-mailem na kontaktní adresu zástupce zhotovitele, uvedenou v této smlouvě. Pokud v této lhůtě nebude výzva doručena, tato smlouva bez dalšího zaniká. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště** (místo realizace nové expozice) od objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k zahájení plnění. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení díl podle této smlouvy.
  2. **Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Termíny realizace: | Zahájení plnění: | na výzvu objednatele |
| Dokončení díla: | do **68 týdnů** od výzvy k zahájení plnění |
| Zkušební provoz: | 4 týdny od dokončení díla |
| Místo  plnění: | Objekt Vrbenského kasáren na adrese Československé armády 333/37, Hradec Králové 3 v areálu Gayerových kasáren v Hradci Králové. | |

5.3. Uzlové termíny postupu realizace díla se nesjednávají.

5.4. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebo uživatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, předání a převzetí staveniště nebo zahájení provádění realizace díla, je objednatel oprávněn tyto termíny posunout či přiměřeně prodloužit a zároveň se posouvají automaticky i termíny ukončení plnění. Lhůty stanovené v odstavci 5.2 lze ve výjimečných případech a v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ prodloužit, a to bez uložení sankce. Rozhodnutí o přiměřeném prodloužení jednotlivých lhůt náleží plně objednateli a zhotovitel na takový postup nemá žádný nárok, s výjimkou případů, kdy smlouva stanoví jinak. Takovéto prodloužení lhůt musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

* 1. Objednatel může kdykoli v průběhu trvání této smlouvy písemně nařídit zhotoviteli **přerušení prací**. Oznámení o přerušení prací musí být učiněno alespoň pět kalendářních dní předem. *V případě, že doba přerušení prací bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě přerušení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.* Po dobu přerušení prací neběží lhůty pro dodání plnění zhotovitele uvedené v této smlouvě. Zhotovitel nebude mít po dobu přerušení plnění nárok na sjednanou cenu (ani její část) nebo na jakoukoliv případnou náhradu škody či jiné peněžité protiplnění. Zhotovitel nebude mít nárok na jakékoliv navýšení již sjednané ceny v důsledku posunutí termínu realizace příslušné části díla. Při nevhodných klimatických podmínkách dojde při souhlasném prohlášení objednatele a zhotovitele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.

5.5. Při nevhodných klimatických podmínkách anebo při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně objednatele dojde při souhlasném prohlášení zadavatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou a po dobu přerušení lhůta k plnění neběží, o tomto bude proveden zápis do montážního deníku.

5.6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

5.7. V textu této smlouvy je místem plnění míněno též staveniště.

Článek 6

**Cena díla**

* 1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
  2. Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

|  |  |
| --- | --- |
| Rozpočet 1 - Expozice přírodovědecká – cena v Kč bez DPH | [bude doplněno před uzavřením smlouvy] |
| Rozpočet 2 - Expozice archeologická – cena v Kč bez DPH | bude doplněno před uzavřením smlouvy] |
| Rozpočet 3 - Ostatní práce – cena v Kč bez DPH | [bude doplněno před uzavřením smlouvy] |
| Celková cena díla (Rozpočet 1+2+3) v Kč bez DPH | [bude doplněno před uzavřením smlouvy] |

* 1. Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota **méněprací** bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4.
  2. **Provedení Změny díla:**
     1. Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (**tzv. vícepráce**), přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena díla na základě cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem, případně dle ověřeného standardu pro oceňování stavebních prací (např. ceník ÚRS, RTS….), který je povinen dodavatel předložit. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
        1. Nařídí-li objednatel nebo navrhne-li zhotovitel **Změnu díla**, **oznámí písemně** takovou skutečnost druhé smluvní straně, přičemž v oznámení uvede předmět Změny díla a její důvody; zhotovitel uvede ve svém návrhu Změny díla také předpokládané technické řešení a ocenění Změny díla.
        2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, nejpozději do [deseti] kalendářních dnů od doručení oznámení o Změně díla zpracuje zhotovitel písemně **hodnocení dopadů Změny díla**, v němž podrobně uvede dopady Změny díla na Cenu (včetně přehledu veškerých nákladů nebo úspor), dopady na sjednané termíny provádění díla, či jiné předpokládané důsledky Změny díla na závazky zhotovitele dle smlouvy. Náklady zhotovitele spojené se zpracováním hodnocení dopadů Změny díla jsou již zahrnuty v Ceně. Zhotovitel předloží hodnocení dopadů Změny díla **ke schválení TDO a dozoru projektanta**. V případě, že oba hodnocení dopadů Změny díla schválí, je oprávněn předložit hodnocení dopadů Změny díla ke schválení objednateli.
        3. Objednatel na základě hodnocení dopadů Změny díla vypracovaného zhotovitelem Změnu díla písemně schválí nebo odmítne.
        4. V případě schválení hodnocení dopadů Změny díla objednatelem je zhotovitel povinen připravit podklad pro **technický list změny (změnový list)** sestávající ze schválení hodnocení dopadů Změny díla objednatelem, TDO a dozorem projektanta a dále obsahující oceněný položkový rozpočet Změny díla, časový dopad na harmonogram díla a výkresovou dokumentaci vztaženou ke Změně díla včetně označení revize.
        5. Zhotovitel je povinen v době od doručení oznámení Změny díla do schválení nebo odmítnutí Změny díla objednatelem zdržet se jednání, které by ohrozilo nebo znemožnilo provedení Změny díla nebo zvýšilo náklady na plnění smlouvy nebo prodloužilo termín poskytnutí plnění dle smlouvy.
        6. Zhotovitel je povinen poskytnou objednateli součinnost při vypořádání dotazů a připomínek poskytovatelů dotace ke změnovým listům.

Smluvní strany jsou povinny při provádění Změny díla postupovat v souladu s ustanoveními ZZVZ.

6.4.2 Případné změny (vícepráce, méněpráce) se musí jasně přiřadit dle dotačních projektů k jednotlivým dílčím rozpočtům v souladu s výchozím nastavením dělení do jednotlivých dílčích rozpočtů.

* 1. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
  2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

**Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

* 1. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
  2. Daňové doklady budou opatřené názvem díla, názvem projektu: Zrcadlo dávných časů, registrační číslo: CZ.06.04.04/00/22\_033/0000400 **nebo** názvem projektu: Kasárna muzejní kreativity Muzea východních Čech v Hradci Králové registrační číslo: CZ.06.04.04/00/22\_050/0002745 a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
  3. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:

1. Cenu díla uhradí objednatel na základě **faktur** zhotovitele vystavených dle čl. 7 odst. 7.3., přičemž provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány **jednou měsíčně** dílčími daňovými doklady (dále jen **„dílčí faktury“**) za řádně provedené, nainstalované a zprovozněné části díla. Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací a dodávek jednotlivých částí díla, tj., jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací TDO a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dílčí faktury budou vystavovány samostatně pro každý z dotačních projektů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDO a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu **akceptačního protokolu.** Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit konečný daňový doklad (dále jen „**konečná faktura**“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací TDO a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
3. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn měsíčně **fakturovat** provedené práce a dodávky v součtu **až do částky 90 %** (devadesát procent) **z celkové ceny díla.**

Částku rovnající se **10 %** (deseti procentům) **z celkové ceny díla** je zhotovitel oprávněn fakturovat až **po předání a převzetí díla** dle článku 9.2 (faktura bude označena jako „**konečná faktura**“) a fakturovaná částka bude uhrazena objednatelem zhotoviteli ve dvou splátkách:

1. splátka - částka rovnající se **7% z celkové sjednané ceny** bude uhrazena objednatelem zhotoviteli **po převzetí díla** objednatelem po bezchybném ukončení **zkušebního provozu** a předání podepsaného akceptačního protokolu dle článku 9.2;

2. splátka - Částka rovnající se **3 % z celkové sjednané ceny** bude uhrazena objednatelem zhotoviteli **po předání objednateli zhotovitelem originálu záruční listiny** vystavené bankou osvědčující existenci **bankovní záruky** ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho **odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost**, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, **ve výši 3 % z celkové ceny díla** dle článku 6.2.

**Bankovní záruka** musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle článku 11. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka bude zajišťovat dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení služeb dle této Smlouvy. Bankovní záruka bude objednatelem použita jako kompenzace jakýchkoli nároků, které by vznikly nedodržením povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy. Objednatel je oprávněn využít prostředků bankovní záruky ve výši, která odpovídá výši splatné částky smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného dluhu zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad plnění poskytnutých v záruční době dle této smlouvy či případného nároku na náhradu škod způsobených zhotovitelem, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele v záruční době.

Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

* zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
* zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.
* Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené objednatelem bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
2. Přílohou faktur bude technickým dozorem objednatele a uživatelem odsouhlasený originál soupisu provedených prací a dodávek. Návrh soupisu odevzdá zhotovitel TDO ke kontrole. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDO s uvedením důvodu nejpozději do 15 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDO je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDO předá TDO zástupci zhotovitele. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDO.

Splatnost oprávněně a v souladu s článkem 7.4 vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.

* 1. Dílčí faktura jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak bude vrácena faktura a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací a dodávek, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

1. firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
2. IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
3. údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
4. číslo Dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
5. číslo smlouvy,
6. den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
7. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
8. fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň,
9. název veřejné zakázky dle této smlouvy,
10. název projektu: Zrcadlo dávných časů, reg. číslo: CZ.06.04.04/00/22\_033/0000400
11. název projektu: Kasárna muzejní kreativity Muzea východních Čech v Hradci Králové registrační číslo: CZ.06.04.04/00/22\_050/0002745
12. soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDO a supervizorem,
13. označení díla,
14. razítko a podpis oprávněné osoby,
15. razítko a podpis TDO objednatele na soupisu provedených prací,
16. konstantní a variabilní symbol,
17. specifický symbol
18. protokol o předání a převzetí díla

Dílčí i konečná faktura bude vystavena samostatně na práce a dodávky vyplývající z původní smlouvy o dílo a samostatně na případné vícepráce vyplývající z dodatků ke smlouvě o dílo.

Dílčí i konečné faktury budou vystavovány samostatně pro každý z dotačních projektů

* 1. Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.4 a odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok. Objednatel dále není v prodlení s úhradou části plnění, které je předmětem pozastávky dle čl. 7.3 odst. 3 této smlouvy.
  2. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se **řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů** za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatelem je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokovaným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o Dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatelem poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.
  3. Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

**Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

* 1. **Kontroly průběhu realizace díla**
     1. V průběhu provádění díla budou konány **kontrolní dny**, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím TDO. Kontrolní dny budou svolávány **1x za týden**, pokud zástupce objednatele termín kontrolního dne nezmění.
     2. Objednatel má právo svolávat i **mimořádné kontrolní dny** dle potřeby.
     3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
     4. Objednatel a supervizor (příp. TDO) jsou oprávněni **kontrolovat provádění díla průběžně**. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění  v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky z místa plnění a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
     5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
     6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
     7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
     8. Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům **předložit vybrané výrobky a materiály před zabudováním do díla** v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
     9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti postupu zhotovitele podle § 2 595 občanského zákoníku.
     10. Dokumentaci skutečného provedení díla, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

**Supervizor (autorský dozor uživatele objektu):**

Provádí autorský dozor odborného obsahu, koncepce a řešení expozice.

Ve spolupráci s objednatelem odsouhlasuje správnost provedení díla.

Předává odborné podklady potřebné pro provedení díla.

Zhotovitel do 30 kalendářních dnů ode dne předání místa plnění (staveniště) ve spolupráci se supervizorem připraví **Harmonogram dodání a instalace muzejních předmětů a exponátů** **uživatele** do realizované expozice v souladu s článkem 4.1 této smlouvy

Supervizor nemá právo měnit dílo.

* 1. **Kontroly zakrývaných prací**
     1. Objednatel, TDO a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDO ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu realizace díla 3 pracovní dny předem, a to zápisem v montážním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDO mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDO tento přístup, je TDO nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDO zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
     2. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDO neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do montážního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
     3. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty, popřípadě fotodokumentaci nebo jinou obrazovou dokumentaci. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí díla a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
     4. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li k tomuto vyjádření, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
     5. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovými dokumentacemi či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
  2. **Zkoušky**
     1. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
     2. Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovými dokumentacemi a technickými údaji vyhlášenými výrobci jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
     3. Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
     4. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele, TDO a supervizora a další zainteresované strany zápisem do montážního deníku alespoň 7 kalendářních dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
     5. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
     6. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
     7. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektové dokumentace.
  3. **Montážní (stavební) deník**
     1. Zhotovitel povede montážní deník jako doklad o průběhu realizace díla, a to ode dne převzetí staveniště.
     2. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy v montážním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
     3. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen montážní deník chránit, deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
  4. **Staveniště a jeho zařízení**

Zhotovitel souhlasí s realizací díla za podmínek, že přístup k objektu Vrbenského kasáren v rámci areálu Gayerových kasáren může být v době realizace ovlivněn realizací investičního záměru Města Hradec Králové s názvem Areál Vrbenského a Gayerových kasáren – revitalizace veřejného prostranství. Veškeré náklady související s případnými zvýšenými náklady zhotovitele na kompenzaci tohoto omezení jsou zahrnuty v ceně díla.

* + 1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací do 5 pracovních dnů od výzvy dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán **Předávací protokol**, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání dokončeného díla objednateli**.** Po předchozí dohodě se zhotovitelem se umožní přístup objednatelem určených osob. Seznam osob bude uveden zápisem do montážního deníku.

Využívání stávající elektroinstalace včetně slaboproudých instalací a datových systémů budovy, jakož i veškeré jiné infrastruktury a vybavení objektu včetně způsobu stanovení kompenzace nákladů dle předchozího odstavce uživateli bude podléhat předchozímu projednání a schválení ze strany konečného uživatele.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech a dle požadavků uživatele. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

Zhotovitel zajistí na svoje náklady ekologickou likvidaci veškerých odpadů vzniklých   
v souvislosti s jeho činností na díle a musí provést veškerá potřebná opatření k zajištění minimalizace škodlivých vlivů na životní prostředí.

* + 1. Zhotovitel odpovídá za **bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště** a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
    2. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
    3. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
    4. **Přístup třetích osob na staveniště** – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty (prostory) užívané třetími osobami a **zejména pak pracovníky a zástupci uživatele**. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva těchto osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
    5. **Uživatel** má právo s vědomím zhotovitele vstupovat na staveniště (místo plnění) za účelem výkonu funkce supervizora a za účelem nezbytné **koordinace, dodání muzejních předmětů a exponátů** dle **Přílohy č. 9** této smlouvy a jejich následné instalace, v termínech a obdobích stanovených ve schváleném Harmonogramu dodání a instalace muzejních předmětů (čl. 4.1) nebo na základě předchozí dohody se Zhotovitelem.
    6. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště. To se netýká třetích osob, a **zejména pak pracovníků a zástupců uživatele**, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele a uživatele umožnit přístup třetím osobám – dodavatelům podílejícím se na realizaci jednotlivých záměrů v souvislosti s revitalizací Vrbenského kasáren.
    7. Zhotovitel provede Dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
    8. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky, a aby s ohledem na ostatní činnosti uživatele v objektu nepoužívali audiovizuální techniku k přehrávání obsahu pro osobní potřebu a nevyvíjeli jiný nežádoucí hluk či jiné nevhodné projevy chování.
  1. **Použití poddodavatelů**
     1. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
     2. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 3, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
     3. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 3 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsat všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
     4. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele. Souhlas je v případě změny poddodavatele, prostřednictvím nějž prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, podmíněn doložení dokladů, prokazujících splnění kvalifikace nejméně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení, tímto novým poddodavatelem.
     5. Zvláštní podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel změní poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy

* poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
* vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
* poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

* 1. **Pracovněprávní předpisy**

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce a apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice a atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, má zadavatel právo na snížení ceny předmětu této smlouvy o 1 %. Bude-li s dodavatelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je dodavatel povinen zahájení takovéhoto řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 1 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek dodavatele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 1 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele, zavazuje se objednatel zadrženou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15ti dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci. Zhotovitel se zavazuje prokazatelným způsobem poskytnout informaci o svém závazku, uvedeném v tomto ustanovení smlouvy, svým zaměstnancům, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy.

* 1. **Zákaz porušení mezinárodních sankcí**

8.8.1 Zhotovitel je povinen zajistit, aby:

* + 1. plněním této smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika a/nebo objednatel vázáni;
    2. on sám, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ECa; a
    3. on sám jakožto dodavatel, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy).
    4. Zhotovitel je neprodleně povinen informovat objednatele o skutečnostech, jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto článku 8.8 smlouvy.
    5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy či její části odstoupit, pokud zjistí, že na zhotovitele či zhotovitele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a/nebo rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni.
    6. Pokud takové sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou zhotovitel používá k plnění smlouvy, včetně jeho poddodavatelů a osob s ním jakkoli spolupracujících (včetně členů jejich statutárních, dozorčích a/nebo jiných orgánů), je zhotovitel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat objednatele a do [čtrnácti] kalendářních dnů od výzvy objednatele je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud zhotovitel tak neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy či její části odstoupit.

Článek 9

**Předávání a přejímání prací**

* 1. **Ukončení díla:**
     1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním celého díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za **řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem po bezchybném ukončení zkušebního provozu, a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán akceptační protokol**, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá celé dílo po bezchybném ukončení zkušebního provozu, uvedené v čl. 4 této smlouvy.
  2. **Předání a převzetí díla** 
     1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně, a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí dokončeného díla do zkušebního provozu v místě realizace. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.
     2. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním dokončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla do zkušebního provozu bez vad a nedodělků. Poté bude zahájen **zkušební provoz**.
     3. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení díla**.**
     4. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 4 ks a v datové podobě (ve formátu \*pdf a \*dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
     5. Protokol o předání a převzetí díla sepsaný stranami bude obsahovat zejména:

1. zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
2. identifikační údaje o díle či event. jeho části,
3. případnou dohodu o slevě z ceny,
4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
5. soupis příloh
   * 1. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení jakékoliv vady a nedodělky je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
     2. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
     3. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá a protokol o předání a převzetí díla do zkušebního provozu je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
     4. **Po bezchybném ukončení zkušebního provozu** bude podepsán **akceptační protokol**.
     5. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
     6. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se díla, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, revize, **záruční listy** a apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

**Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu**

* 1. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:

1. na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
2. na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
3. na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
4. na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě, kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

* 1. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

* 1. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
  2. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
  3. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
  4. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

Článek 11

**Odpovědnost za vady díla**

* 1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektových a smluvních dokumentacích, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to **po dobu 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (**záruční doba**). Pro části díla, které převezme objednatel dříve, než bude dokončeno celé dílo, běží záruční doba od tohoto předání.
  2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, Dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry díla a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započetím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor objednatele oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
  3. Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
  4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
     + Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
     + Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele a uživatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
     + Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespadají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele a uživatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
     1. Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a uživatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
     2. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel nebo uživatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
     3. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby MVC, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci uživatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
* Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
* Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
* na telefonním čísle (Hot-line): ……………… *(doplní dodavatel)* v pracovní dny v době 8:00-17:00
* na e-mailové adrese: ……………… *(doplní dodavatel)* v režimu 7x24x365
* Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
  1. Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbavuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
  2. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
  3. Objednatel si vyhrazuje *právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky* vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
  4. **Sporné reklamace**: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.
  5. Odpovědnost zhotovitele za vady Dokumentace:
     1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předané Dokumentace. Zhotovitel odpovídá za činnost celého svého týmu pracovníků včetně přizvaných odpovědných projektantů s příslušnou specializací. Digitální podoba každého stupně Dokumentace musí obsahově a strukturou plně odpovídat jeho listinné podobě; porušení tohoto ujednání se považuje za vadu Dokumentace.
     2. V případě, že Dokumentace bude obsahovat vady, může objednatel po zhotoviteli požadovat skutečně způsobenou prokazatelnou škodu vzniklou objednateli na základě takového vadného plnění.
     3. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení (reklamaci) musí být vada popsána. Zhotovitel je povinen provést bezplatné odstranění vytknutých vad. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava vadné části Dokumentace. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do [3 pracovních] dnů ode dne doručení reklamace a odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do [třiceti] kalendářních dnů po doručení reklamace objednatele, nedohodne-li se protokolárně objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jinak. Ujednání tohoto odstavce platí i pro vadu vytknutou v záruční době.
  6. Odpovědnost zhotovitele za vady díla:
     1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla nebo jeho části písemně (e-mailem nebo doporučeným psaním). V oznámení (reklamaci) musí být vada popsána. Zhotovitel je povinen provést bezplatné odstranění vytknutých vad. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do [3 pracovních] dnů ode dne doručení reklamace a odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do [třiceti] kalendářních dnů po doručení reklamace objednatele, nestanoví-li tato smlouva jinak nebo nedohodne-li se protokolárně objednatel se zhotovitelem s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jinak.
  7. Zhotovitel nezodpovídá za vady v předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na nevhodnost objednatele upozornil a ten na jejich použití trval.
  8. Ujednání tohoto článku o odpovědnosti zhotovitele za vady díla se nedotýká ujednání článku 8.7 smlouvy.
  9. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost zhotovitele za vady sjednaná smlouvou nevylučuje odpovědnost zhotovitele za vady dle právních předpisů.

**Obecná odpovědnost zhotovitele za újmu způsobenou objednateli**

* 1. Zhotovitel odpovídá za jakoukoli újmu způsobenou objednateli v důsledku porušení svých povinností v souladu s podmínkami smlouvy, včetně škody vzniklé na věcech převzatých od objednatele nebo věcí převzatých od třetích stran v průběhu provádění díla.
  2. Zhotovitel zejména odpovídá objednateli za újmu, která vznikne v důsledku povinnosti objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s kteroukoliv částí díla a vznik této zákonné, správní, smluvní nebo jiné sankce spočívá v důvodech na straně zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, a to i pokud tento důvod nastane po ukončení poskytování plnění podle této smlouvy, s výjimkou případů, kdy byla újma způsobena objednatelem nebo porušením povinností objednatele vyplývajících z této smlouvy, nárokem třetí strany, který se v celém rozsahu týká období před uzavřením této smlouvy nebo jednáním zhotovitele na základě pokynů objednatele, a to vždy v rozsahu, v jakém byla tato újma takto způsobena. Ujednání tohoto odstavce se užije i na případ uložení sankce objednateli v případě porušení povinností zhotovitele dle článku 14.10 a 14.11 smlouvy.
  3. Zhotovitel se mimo uhrazení smluvních pokut zavazuje odškodnit v plné výši objednatele a třetí osoby v případě porušení vlastnických, autorských a jiných práv, respektive v případě, že neudělí či nebude moci udělit objednateli souhlasy a Licence dle této smlouvy a rovněž v případě nepravdivosti prohlášení zhotovitele dle této smlouvy, a to včetně nákladů právního zastoupení.
  4. Zhotovitel odpovídá objednateli také za nemajetkovou újmu, která objednateli vznikne v důsledku porušení této smlouvy ze strany zhotovitele.

**Odpovědnost zhotovitele za újmu způsobenou třetím osobám a odškodnění objednatele**

* 1. Zhotovitel je povinen objednatele odškodnit a zajistit, aby mu nevznikla újma v důsledku jakýchkoli nároků, náhrady újmy nebo nákladů, které vůči objednateli uplatňují nebo mohou uplatňovat třetí osoby, a které vznikly v souvislosti s:

1. tělesným úrazem, nemocí, chorobou nebo smrtí jakékoli osoby, které vyplývají z vad díla nebo jeho části, pokud k nim nedošlo v důsledku porušení smlouvy objednatelem, nebo v důsledku úmyslného jednání nebo nedbalosti objednatele; a
2. škodou na jakýchkoli věcech v takovém rozsahu, v jakém tato škoda:
3. vyplývá z kterékoliv části díla; a
4. došlo k ní kvůli nedbalosti, úmyslnému jednání nebo porušení smlouvy zhotovitelem nebo osobou, za kterou zhotovitel odpovídá;
5. újmou, která vznikne v důsledku povinnosti objednatele uhradit jakoukoliv zákonnou, správní, smluvní nebo jinou sankci v souvislosti s kteroukoliv částí díla a vznik této zákonné, správní, smluvní nebo jiné sankci spočívá v důvodech na straně zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, a to i pokud tento důvod nastane po ukončení poskytování plnění podle této smlouvy, s výjimkou případů, kdy byla újma způsobena objednatelem nebo porušením povinností objednatele vyplývajících ze smlouvy, nárokem třetí strany, který se v celém rozsahu týká období před uzavřením smlouvy nebo jednáním zhotovitele na základě pokynů objednatele, a to vždy v rozsahu, v jakém byla tato újma takto způsobena.

**Vyloučení odpovědnosti zhotovitele**

* 1. Zhotovitel nebude odpovědný za prodlení při provádění díla, pokud budou kumulativně splněny následující podmínky:

1. prodlení bylo způsobení Vyšší mocí nebo došlo k přerušení prací na základě pokynu objednatele dle článku 15 této smlouvy;
2. délka prodlení odpovídá délce trvání a povaze Vyšší moci nebo přerušení prací z pokynu objednatele; a
3. okamžitě (nejpozději však do 24 hodin) poté, kdy se případ Vyšší moci stal zřejmý, zhotovitel informoval objednatele písemně o nastalé situaci a očekávané době trvání příslušného případu Vyšší moci. Pokud to bude možné při vynaložení přiměřené odborné péče, uvedené oznámení musí náležitosti stanovené v článku 15.4 smlouvy.

Článek 12

**Smluvní pokuty**

* 1. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
     1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti kterémukoli z termínů, uvedených bodě 5.2 této smlouvy činí 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem dokončení díla ve smyslu čl. 5, a to až do data skutečného dokončení.
     2. Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení realizace díla do 5 pracovních dnů od předání staveniště je vždy 5 000 Kč za každý den prodlení.
     3. Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu díla pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků a apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
     4. Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek při realizaci díla.
     5. Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
     6. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě činí 2 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
     7. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
     8. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
     9. Smluvní pokuta za porušení povinnosti seznámit zaměstnance s ustanovením čl. 8.7 této smlouvy činí 10 000 Kč a je možné ji uplatnit opakovaně.
     10. Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši 2 500 Kč za každý případ neúčasti.
     11. Smluvní pokuta ve výši 2 500 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
     12. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
     13. Smluvní pokuty dle čl. 7.6 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
     14. Splatnost výše uvedených smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
     15. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.
     16. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu 14.8 této smlouvy se sjednává ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
     17. Smluvní pokuty v souhrnu nepřesáhnou 30 % z celkové ceny Díla v Kč bez DPH.
     18. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).
     19. Není-li výslovně stanoveno jinak, splatnost sjednaných smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury k zaplacení

Článek 13

**Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran je možné v případech stanovených právními předpisy anebo touto smlouvou.
   1. Objednatel je bez dalšího dále oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě:
2. ukáže-li se jakékoliv prohlášení zhotovitele učiněné v této smlouvě jako nepravdivé;
3. že zhotovitel z jakéhokoli důvodu není schopen plnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
4. prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům stanoveným v této smlouvě;
5. neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
6. nepředložení pojistné smlouvy nebo jiné nedodržené podmínek podle článku 14.8 této smlouvy;
7. nastane, kterákoliv z následujících situací: (i) zhotovitel vstoupí do likvidace; nebo (ii) soud rozhodne o úpadku zhotovitele; nebo (iii) zhotovitel podá insolvenční návrh na svou osobu; (iv) insolvenční návrh na zhotovitele bude zamítnut pro nedostatek majetku ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
8. opakovaného (alespoň 3x) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo opakovaného (alespoň 3x) neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
9. z důvodu Vyšší moci není možné, účelné nebo vhodné stavbu a/nebo dílo realizovat.
   1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části dále v případě, že:
10. objednatel bezdůvodně nezaplatil zhotoviteli cenu nebo jakoukoli její část v souladu se smlouvou a nenapravil takové porušení své povinnosti v dodatečné přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší než třicet kalendářních dnů, jak bude uvedena v písemné výzvě k nápravě doručené zhotovitelem objednateli;
11. bylo vůči objednateli zahájeno insolvenční řízení.
12. doba přerušení prací bude trvat více než 180 dnů.
    1. Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle článku 15.1 této smlouvy, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
    2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení.
    3. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději do 3 dnů ode dne účinnosti odstoupení písemně upozornit objednatele na veškerá opatření, která je nutno učinit, zejména na taková opatření, která mají zabránit vzniku újmy objednateli a pro případ porušení této povinnosti ponese odpovědnost za újmu vzniklou objednateli, a to v plné výši. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat nebo se jejich náhrady domáhat v souladu s právními předpisy. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen neprodleně vyúčtovat skutečně provedené a dosud nevyfakturované práce a dodávky dle smlouvy; cena stavebních prací se určí dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
    4. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla včetně Dokumentace, provedeno ocenění díla, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z Ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.
    5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy nezanikají práva smluvních stran nabytá před účinností odstoupení, odstoupením nejsou dotčeny ani nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, ani nárok na slevu z ceny dle bodu 8.7 smlouvy, odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční doby podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy, ani ustanovení o vlastnictví díla podle čl. 10 této smlouvy, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.

Článek 14

**Další ujednání**

* 1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla.
  2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní jednání jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli na jeho písemnou výzvu písemnou plnou moc.
  3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor objednatele ani dozor projektanta pro objednatele prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených, ani jinou kontrolní, technickou, stavební či jakoukoli obdobnou činnost v souvislosti s prováděním díla anebo stavbou. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení s prováděním díla bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
  4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli za účelem jeho řádného plnění této smlouvy součinnost, popř. se na předchozí výzvu zhotovitele osobně zúčastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy a současně je termín jednání zhotovitel povinen stanovit na pracovní den.
  5. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
  6. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci k provádění díla po dobu 10 let od převzetí díla objednatelem bez výhrad nebo od ukončení této smlouvy (jakýmkoliv způsobem) dle toho, která okolnost nastane dříve. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
  7. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat při plnění této smlouvy povinnosti stanovené Čestným prohlášením ke **společensky a environmentálně odpovědnému plnění** veřejné zakázky (dále též jen „Čestné prohlášení“), které předal objednateli při podání nabídky na veřejnou zakázku, a které je přílohou č. 3 této smlouvy. Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z Čestného prohlášení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i e-mailem na zástupce zhotovitele uvedeného ve smlouvě nebo stavebním deníku. V případě rozporu povinností dle Čestného prohlášení s povinnostmi zhotovitele dle této smlouvy, mají přednost povinnosti zhotovitele stanovené smlouvou.
  8. **Pojištění**
     1. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat a udržovat v platnosti od podpisu této smlouvy, po celou dobu trvání této smlouvy až do dne předání a převzetí díla jako celku objednatelem bez výhrad (včetně) **pojistnou smlouvu** na majetkové pojištění stavebních a montážních rizik díla typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození), součástí díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, materiálu, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním díla, a to na tzv. novou cenu díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu s pojistným plněním ve výši Ceny díla. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojistného plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice. Zhotovitel je povinen zajistit, že jako osoba oprávněná k přijetí pojistného plnění (oprávněná osoba) bude po celou dobu trvání tohoto pojištění díla označen Objednatel. Jinou osobu (včetně sebe) coby oprávněného příjemce pojistného plnění je Zhotovitel oprávněn v pojistných smlouvách označit jen po obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že v pojistných smlouvách uzavřených na toto pojištění díla bude stanoveno, že pojistné plnění bude Objednateli jakožto osobě oprávněné k přijetí pojistného plnění v plném rozsahu vyplaceno na žádost Objednatele, aniž by byl vyžadován jakýkoliv souhlas Zhotovitele nebo jiných osob.
     2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat a udržovat v platnosti od podpisu této smlouvy, po celou dobu trvání této smlouvy až do dne předání a převzetí díla jako celku objednatelem bez výhrad (včetně) pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se uvedené pojištění vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě takového pojištění bude dosahovat alespoň výše [20.000.000],- Kč. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
     3. Pojistná smlouva dle bodu 14.8.1 a 17.8.2 musí zahrnovat také krytí škod způsobených poddodavateli nebo zhotovitel musí zajistit, aby poddodavatelé měli uzavřenou pojistnou smlouvu na obdobná pojištění, a to v rozsahu přiměřeném rozsahu jejich plnění. Tyto pojistné smlouvy poddodavatelů je zhotovitel povinen předložit objednateli vždy společně s příslušnou pojistnou smlouvou, případně pojistným certifikátem (pojistkou), kterou je povinen předložit objednateli dle tohoto článku smlouvy. Pojistná smlouva, případně pojistný certifikát (pojistka) budou vystaveny příslušnou pojišťovnou nebo pojišťovacím makléřem spravujícím uzavřenou smlouvu, působícím dle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů.
     4. Zhotovitel předloží a předá objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu nebo pojistné smlouvy dle tohoto článku 14.8 smlouvy nejpozději do [14] kalendářních dní po podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy pro něj plynoucí po celou dobu trvání jeho povinností dle tohoto článku 14.8. smlouvy, resp. zajistí, aby pojistná smlouva byla řádně a včas prodlužována nebo obnovována. Zhotovitel předloží doklad prokazující trvání požadovaného pojištění objednateli kdykoliv na vyžádání, nejpozději do [7] kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele.
     5. Nepředložení originálu požadovaného dokladu splňujícího veškeré stanovené náležitosti v uvedeném termínu, případně řádné neudržování v platnosti (neobnovování) pojistné smlouvy po celou požadovanou dobu, představuje podstatné porušení této smlouvy a je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy.
     6. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
     7. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.

Článek 15

**Vyšší moc, pozastavení prací a omezení rozsahu prací**

15. 1 Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v článku 15.2 této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky Vyšší moci za předpokladu, že daná smluvní strana postupovala podle článku 15.3 této smlouvy.

* 1. Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která nemohla být předvídána žádnou ze smluvních stran před podáním konečné nabídky zhotovitele v zadávacím řízení veřejné zakázky na základě, které byla uzavřena tato smlouva, ani nebylo možné jí předejít přijetím preventivních opatření, a která je mimo kontrolu kterékoli ze smluvních stran a nebyla způsobena úmyslně nebo z nedbalosti kterékoli smluvní strany.
  2. V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případu Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případu Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.
  3. Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co lze po ní spravedlivě požadovat, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.

Článek 16

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
  2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení písemně (a to i elektronicky e-mailem) pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním do datové schránky druhé smluvní strany. Při doručování listin je listina považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
  4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno některým z v čl. 16.3 uvedeným způsobem.
  5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
  6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
  7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
  8. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
  9. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
  10. Tato smlouva je v souladu § 211 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky. Smlouva bude podepsána uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu ustanovení § 211 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (kvalifikovaný certifikát). Pakliže bude smlouva uzavřena v listinné podobě, bude vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel dva stejnopisy.
  11. Zástupci stran prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, nemají k ní připomínek a tuto uzavírají svobodně, vážně, vědomi si všech jejích důsledků.Zástupci stran výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali jako osoby oprávněné za strany jednat a tyto zavazovat.
  12. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne [K DOPLNĚNÍ] č. usnesení [K DOPLNĚNÍ].

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

V Hradci Králové V(e) **[bude doplněno před podpisem]**

dne ……………… dne **[bude doplněno před podpisem]**

………………………………… ……………………………..

Petr Koleta, Jméno, Přijmení:

hejtman funkce